**ПРОЦЈЕНА ВРИЈЕДНОСТИ ПРЕДУЗЕЋА**

**Питања за усмени испит**

**2023/2024**

1. Појам вриједности и дефиниције вриједности предузећа
2. Тржиште капитала, тржишна неефикасност и процјена вриједности
3. Историјски развој процјене вриједности
4. Појам, предмет и сврха процјене вриједности
5. Процес процјене и процедуралне активности у процјени вриједности предузећа
6. Улога процјењивача у процјени вриједности предузећа, кодекс етике процјењивача и извјештај о процјени вриједности
7. Међународни стандарди вредновања: Појам и значај за процјену вриједности,

Општи стандарди: МСВ 101 – Дјелокруг рада, МСВ 102 – Испитивања и усаглашеност, МСВ 103 - Извјештавање

1. МСВ 104: Дефинисане основе вриједности - тржишна вриједност, тржишна рента, праведна вриједност, инвестициона вриједност, синергијска вриједност и ликвидациона вриједност
2. МСВ 104: Друге основе вриједности - фер вриједност и фер тржишна вриједност
3. МСВ 104: Премисе вриједности
4. МСВ 105: Приступи и методе вредновања - тржишни приступ,
5. МСВ 105: Приступи и методе вредновања - приносни приступ
6. МСВ 105: Приступи и методе вредновања - трошковни приступ
7. Стандарди имовине: МСВ 200 – Пословање и пословни интереси (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
8. Стандарди имовине: МСВ 210 – Нематеријална имовина (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
9. Стандарди имовине: МСВ 220 – Нефинансијске обавезе (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
10. Стандарди имовине: МСВ 230 – Залихе (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
11. Стандарди имовине: МСВ 300 – Постројења и опрема (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
12. Стандарди имовине: МСВ 400 – Интереси у непокретној имовини (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
13. Стандарди имовине: МСВ 410 – Имовина у развоју (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
14. Стандарди имовине: МСВ 500 – Финансијски инструменти (дефиниција, основе вриједности, препоручени приступи и методе процјене)
15. Информациона основа за процјену вриједности предузећа: општи подаци о предузећу и оцјена макроекономског окружења, тржишта робе и услуга и курентне способности предузећа
16. Финансијски извјештаји као основа за процјену вриједности предузећа: биланс успјеха, биланс стања и извјештај о новчаним токовима
17. Финансијска анализа за потребе процјене вриједности предузећа
18. Анализа приносног положаја: структура финансијског резултата и успјешности биланса, ризик остварења редовне активности, доња тачка рентабилности и стопа еластичности
19. Анализа приносног положаја: финансијска моћ и рентабилност
20. Анализа имовинског положаја: анализа структуре активе, анализа оперативне имовине, анализа сталне имовине и анализа обртне имовине
21. Анализа финансијског положаја: анализа структуре пасиве с освртом на структуру капитала, анализа ликвидности
22. Анализа финансијског положаја: анализа финансијске стабилности и анализа задужености
23. Анализа финансијског положаја: анализа солвентности и анализа помоћу З-модела за оцјену кредитног бонитета
24. Тржишни приступ: метода мултипликатора на основу упоредних трансакција и метода мултипликатора на основу упоредивих предузећа
25. Приносни приступ: пројекција биланса стања, пројекција биланса успјеха и пројекција нето новчаног тока
26. Приносни приступ: пројекција дисконтне стопе, формирање цијене капитала, пондерисана просјечна цијена капитала (WACC) и пројекција резидуалне вриједности
27. Модели за утврђивање цијене сопственог капитала: CAPM, модел зидања и остали модели
28. Статичке приносне методе: корекција оствареног добитка, пројекција очекиваног добитка, метода капитализације добитка и метода капитализације нето новчаног тока
29. Динамичке приносне методе: метода дисконтовања очекиваног нето новчаног тока, метода дисконтовања очекиваног добитка и економска додата вриједност – ЕVА
30. Дисконти и премије у процјени вриједности предузећа
31. Трошковни приступ: метода вриједности нето имовине – књиговодствена вриједност, коригована књиговодствена вриједност и имовинска (репродуктивна) вриједност
32. Трошковни приступ: метода капитализованог вишка добити и метода ликвидационе вриједности
33. Тест прихватљивости процијењене вриједности капитала

НАПОМЕНА: Студенти су обавезни приступити завршној провјери знања са припремљеним самосталним истраживачким радом (приступни рад).

Фебруар 2024.

Проф. др Горан Радивојац

Проф. др Тајана Сердар Раковић